ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRA „SPODRA”
Nodokļu maksātāja struktūrvienības reģistrācijas kods 90002299846
BRŪŽA IELA 1, ALŪKSNĒ, LV – 4301, TĀLRUNIS 64323259, e-pasts: spodra@aluksne.lv
A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, budžeta konts: Nr.LV58UNLA0025004130335

Alūksnē
02.09.2020. Nr. SPO/20/80
Uz 24.08.2020. iesniegumu Nr. 346

Laimonis Šmits
SIA “Arhitekta L. Šmita darbnīca”
Ernestīnes iela 24 – 12, Rīga, LV – 1046
Reģ. nr. 40103130930
Tālr.: 67 601 032
Arh-smits@latnet.lv

Tehniskie noteikumi
būvprojektam “Alūksnes muižas parka plāna un mazo arhitektūras formu projekts’’

(objekta nosaukums, adrese)

Izstrādājot projektu un veicot darbus objektā “Alūksnes muižas parka plāna un mazo arhitektūras formu projekts’’, turpmāk Objekts, jāievēro šādi nosacījumi:

1. Būvprojekta izstrādē ņemt vērā Alūksnes novada pašvaldības, turpmāk Pašvaldība, saistošos noteikumus, turpmāk Noteikumi,
   (http://aluksne.lv/index.php/pasvaldiba/dokumenti/saistosie-noteikumi/):
   1.1. 2017. gada 24. augusta Noteikumi Nr. 13/2017 “Saistošie noteikumi par koku ciršanu ārpus meža”;
   1.2. 2013. gada 27. jūnija Noteikumi Nr. 15/2013 “Rakšanas darbu veikšanas kārtība Alūksnes novada teritorijā”;
   1.3. 2019. gada 31. oktobra noteikumi Nr. 23/2019 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Alūksnes novadā”.
2. Virszemes lietus ūdens novadīšana pilsētas sadzīves kanalizācijas tīklā ir kategoriski aizliegta. Lietus ūdens novadīšanu projektēt atbilstoši 2015. gada 30. jūnija pieņemtā LBN 223 – 15 „Kanalizācijas būves” prasībām.
3. Inženierkomunikācijas izvietot atbilstoši 2014. gada 30. septembra pieņemta LBN 008 – 14 “Inženiertīklu izvietojums” prasībām.
4. Risinot vertikālo plānojumu un organizējot virszemes lietus ūdens novadīšanas sistēmu, izvērtēt, vai netiek radīts pieguļošo īpašumu appludināšanas risks.
5. Projektēšanas laikā, ievērtēt esošās slēgtās lietus kanalizācijas sistēmas diametrus un atklāto grāvju tehnisko stāvokli, nepieciešamības gadījumā paredzēt sistēmu tīrīšanu un/vai pārbūvi;
6. Saglabāt esošos pieslēgumus ielai, iebrauktuvēm un ietvēm, uzlabojot to tehniskos parametrus pieslēguma vietās, projekta realizācijas teritorijā.
7. Visus būvdarbu laikā bojātos segumus, kas atrodas pašvaldībai piederošos īpašumos, jāatjauno ne sliktākā stāvoklī, kā tie sākotnēji bijuši. Visus izdevumus, kas saistīti ar segumu atjaunošanu, sedz būvdarbu veicējs.

8. Būvdarbu laikā skarto teritoriju labiekārtošana:
   8.1. Tranšeju aizbēršanā obligāti ievērot grunts sablīvēšanu, blietējamās grunts slānis nedrīkst pārsniegt 250 mm. Aizberot tranšeju atjaunot ielas seguma konstruktīvās kārtas;
   8.2. Vietās, kur labiekārtotajā teritorijā nogāzes slīpumi ir lielāki par 45^0, veikt augsnes virskārtas nostiprināšanu, izmantojot ģeotekstilu vai ģeopaklāju;
   8.3. Zāliena atjaunošana un ierīkošana veicama uz jaunas auglīgās kārtas pabēruma vismaz 10 cm biezumā, apzaļumošanai pielietot zāliena sēklu maisījumu, ievērojot izsējas normu 20 – 25g/m^2;
   8.4. Pēc zāliena atjaunošanas nolasīt akmeņus vai šķembas, būvniecības laikā radītos atkritumus un/vai koku, krūmu saknes;
   8.5. Koku ciršanas nepieciešamība jāsaskaņo ar Alūksnes novada pašvaldības apstādījumu aizsardzības komisiju;
   8.6. Apstādījumus saskaņot ar Alūksnes novada ainavu arhitektu;
   8.7. Paredzēt augu grupu atdalīšanu savā starpā un no celiņiem ar dārza apmalēm;
   8.8. Parka celiņu seguma platums ne mazāks kā 1,6 m, celiņu seguma materiālam jābūt sablīvētam, lai būtu iespējams kopt celiņus ar komunālo traktortehniku.
9. Veicot būvdarbus:
   3.1. šķērsojot lietus kanalizācijas tīklus pieaicināt Pašvaldības aģentūras "SPODRA" pārstāvi (tālr. 25 770 014);
   3.2. šķērsojot pilsētas ielu apgaismojuma tīklus pieaicināt SIA "MARITEC" pārstāvi (tālr. 26 389 214);
   3.3. gadījumā, ja pilsētas teritorijā būvniecības laikā tiek atraktas un skartas koku saknes, izsaukt pašvaldības aģentūras "SPODRA" arboristus (tālr.29 195 915);
10. Pirms darbu uzsākšanas un pēc darbu pabeigšanas pašvaldībai piederošajā teritorijā būvuzņēmējam obligāti jāveic esošās situācijas foto fiksācija, un atskaite ar fotoattēliem jāiesūta Alūksnes novada pašvaldības aģentūrai „SPODRA" uz e – pastu buvinzenieris@aluksne.lv.
11. Pēc būvdarbu pabeigšanas būvuzņēmējam jāsaņem atzinums par objekta pieņemšanu ekspluatācijā no Alūksnes novada pašvaldības aģentūras "SPODRA".
12. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.

Direktors J. PŪPOLS

Jaunzema
25 770 014
buvinzenieris@aluksne.lv

Šis dokuments ir sagatavots elektroniski, parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.